

## **Zápis z 13. schůze zastupitelstva obce Hodětín ze dne 22.12.2023**

**Přítomni:** Bohumil Smola, Martin Hájíček, Dagmar Hájíčková, Jiří Jaroš , Miroslav Dopita, Josef Čihař,

**Omluvena:** Jitka Kalousková

**Ověřovatelé zápisu:** Dagmar Hájíčková, Bohumil Smola

**Zapisovatel:** Josef Čihař

### **Program:**

1. Úvod
2. Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu
3. Zápis minulé schůze
4. Rozpočtové opatření
5. Inventury majetku a závazků
6. Záměr pronájmu nebytových prostor
7. Cenová nabídka zpracování dotace, veřejné zakázky budova č.p.3
8. DTM – návrh smlouvy
9. Rozpočet na rok 2024
10. Rozpočtový výhled na roky 2024- 2026
11. Smlouva o zemědělském pachtu
12. Palivové dřevo
13. Dohoda o provedení práce p. Jaroš
14. Zvýšení odměn DoPP
15. Ostatní
16. Závěr

1. Schůzi zahájil starosta p. Josef Čihař v 18.00 hod a přivítal všechny přítomné.
2. Ověřovateli zápisu byli určeni Dagmar Hájíčková, Bohumil Smola. Zapisovatelem byl určen p. Josef Čihař
3. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zápisem minulé schůze a souhlasilo se všemi body jednání.

### **Usnesení č.54/2023**

Zápis z minulé schůze

Hlasování: pro 6, proti 0,zdržel se 0.

4. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno rozpočtovým opatřením č.11 ZO bere na vědomí.

**Usnesení č. 55/2023**

Rozpočtové opatření č .11

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

5. Zastupitelstvo bylo seznámeno s nařízením starosty k inventarizaci majetku a závazků se stavem k 31.12.2023.ZO souhlasí s nařízením starosty.

**Usnesení č. 56/2023**

Nařízení starosty-inventarizace majetku

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Zastupitelstvo bylo seznámeno s plánem inventarizace majetku a závazků a vytvořením komise k inventarizaci majetku obce od 1.1.2024 do 20.1.2024 se stavem k 31.12.2023.

Zastupitelé vytvořili tuto komisi.

Předseda komise: Jiří Jaroš

Členové komise: Miroslav Dopita

Dagmar Hájíčková

Bohumil Smola

**Usnesení č. 57/2023**

Inventurní komise

Hlasování: pro 6proti 0,zdržel se 0.

6. Zastupitelstvu obce Hodětín byl předložen návrh záměru pronájmu nebytových prostorů budově bývalé ZŠ v Hodětíně a v budově OÚ Hodětín. Cena pronájmu sklepů v budově OÚ Hodětín je stanovena 200Kč za koji/rok, doba pronájmu je stanovena na jeden rok. Pronájem sklepu v budově bývalé školy je stanovena 200Kč/rok, doba pronájmu je stanovena na jeden rok Cena pronájmu nebytových prostor v budově bývalé ZŠ je stanovena 150Kč /m2/rok.

Záměr byl vyvěšen po dobu nejméně 15-ti dnů na úředních deskách a v elektronické podobě.

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s jedinými zájemci o pronájem nebytových prostorů v budově školy v Hodětíně a nebytových prostorů v budově obecního úřadu.

K vyvěšenému záměru pronájmu nebytových prostorů se přihlásili stávající uživatelé a souhlasí s cenou pronájmu níže uvedených prostorů a smlouvou na jeden rok.

Zastupitelstvo obce tímto rozhodnutím pověřuje starostu obce Josefa Čihaře podpisem nových nájemních.

Pronájem nebytových prostorů(přízemí a kolny) o celkové výměře 147,3 m2 za 150Kč/m2/rok v budově bývalé školy v Hodětíně č.p. 3 schvaluje zastupitelstvo obce Hodětín panu Josefu Fáberovi, bytem Bechyně.

Pronájem nebytových prostorů (sklep) o celkové výměře 12 m2 za 200Kč/rok v budově bývalé školy v Hodětíně č.p. 3 schvaluje zastupitelstvo obce Hodětín paní Ludmile Kyslíkové, bytem Hodětín

Pronájem nebytových prostorů (sklep 1 ) o celkové výměře 7 m2 za 200Kč/rok v budově obecního úřadu v Hodětíně č.p. 21 schvaluje zastupitelstvo obce Hodětín paní Marii Fryšové a Bohumilu Smolovi bytem Hodětín.

Pronájem nebytových prostorů (sklep 2 ) o celkové výměře 7 m2 za 200Kč/rok v budově obecního úřadu v Hodětíně č.p. 21 schvaluje zastupitelstvo obce Hodětín panu Milanu Mišanimu, bytem Hodětín.

**Usnesení č. 58/2023**

Záměr pronájmu nebytových prostorů

Hlasování: pro 5,proti 0,zdržel se 1.

7. Zastupitelstvo obce Hodětín bylo seznámeno s CN na zpracování dotace a veřejné zakázky na přestavbu budovy bývalé ZŠ v Hodětíně č.p. 3 na čtyři bytové jednotky firmou Uno Society, se sídlem Korunní 2569/108, Praha 10 s cenou 76000Kč bez Dph ZO souhlasí .

**Usnesení č. 59/2023**

CN budova č.p.3

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 1.

8. Zastupitelstvo obce Hodětín bylo seznámeno s návrhem smlouvy fa. Compact Office, s.r.o. ,Hradecká 167, Kunžak na vytvoření Digitálně technických map (DTM) obce Hodětín a jejím editorem pro technickou mapu.

**Usnesení č. 60/2023**

DTM

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

9. ZO obce Hodětín byl předložen rozpočet na rok 2024 ke schválení. Zastupitelé tento schodkový rozpočet (výdaje 6,508 milionu, příjmy 3,936 milionu, schodek ve výši 2,572 milionu Kč) projednali a následně schválili.(viz příloha) Návrh rozpočtu byl vyvěšen na úředních deskách a v elektronické podobě od 2.12.2023 a sejmut dne 22.12.2023. Schválený rozpočet na rok 2022 bude vyvěšen.

**Usnesení č.61/2023**

Rozpočet na rok 2024

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

10. ZO obce Hodětín byl předložen střednědobý výhled rozpočtu na rok 2024— 2026 ke schválení. Návrh byl vyvěšen na úředních deskách a v elektronické podobě od 2.12.2023 sejmut dne 22.12.2023. Zastupitelé tento výhled projednali a následně jej schválili.(viz příloha). Schválený střednědobý výhled na roky 2024 – 2026 bude vyvěšen.

**Usnesení č.62/2023**

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Střednědobý výhled na rok 2024-2026

11 Zastupitelstvo obce projednalo smlouvy o zemědělském pachtu č. 674/2023 a 677/2023 mezi Obcí Hodětín a fa. Agra Březnice a.s. ZO smlouvy projednalo. ZO souhlasí.

**Usnesení č.63/2023**

Smlouvy o zemědělský pacht

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

12. Palivové dřevo. Zastupitelé byli seznámeni s pořadníkem palivového. ZO bere zprávu na vědomí .

**Usnesení č. 64/2023**

Palivové dřevo

ZO bere na vědomí

13. Zastupitelstvo bylo seznámeno s DoPP Jiřího Jaroše, zastupitele obce Bylo navrženo uzavřít dohodu o provedení práce ve stejné výši 150Kč/h a to na „zabezpečení provozu ohledně údržby obecní zeleně v Hodětíně“, dohled nad brigádnickými hodinami, údržba strojů, zajištění úprav ,oprav,atd.

ZO souhlasí.

**Usnesení č.65/2023**

DoPP Jaroš

Hlasování: pro 6, proti 0 ,zdržel se 0

14. ZO bylo navrženo zvýšení odměn DoPP na 150Kč/ hod. Zastupitelstvo odsouhlasilo zvýšení odměn od 1.1.2024

**Usnesení č.66/2023**

DoPP – zvýšení odměn

Hlasování: pro 6, proti 0 ,zdržel se 0

15. Ostatní. Zastupitelé byli seznámeni vytvořením pozice knihovníka, knihovnice v knihovně Hodětín.ZO odsouhlasilo vypsání výběrového řízení. Bude zveřejněno na úřední desce a webových stránkách obce Hodětín.

**Usnesení č.67/2023**

Výběrové řízení

Hlasování: pro 5, proti 0 ,zdržel se 1

Dále bylo seznámeno s POV 2024 , ZO se shodlo na aktualizaci ÚP Hodětín pokud bude možné čerpat POV 2024

**Usnesení č.68/2023**

POV 2024

Hlasování: pro 6, proti 0 ,zdržel se 0

16. Závěr jednání provedl starosta obce v 19:50 hod. Další připomínek nebo doplňků do usnesení nebylo. Návrh na usnesení byl přijat všemi přítomnými členy zastupitelstva.

**Ověřovatelé zápisu:**

Dagmar Hájíčková .....

Bohumil Smola.. .....

**Zapisovatel:**

Josef Čihař .....