



# KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor ekonomický

Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX01EP7FC

spisová značka: **OEKO-PŘ 77924/2024/evpa**

## **Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2024**

### **obce Hodětín, IČO: 00512630**

V návaznosti na ustanovení § 42, § 53 (týká se DSO) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, se vykonává přezkoumání hospodaření za rok 2024.

**Přezkoumané období od 01.01.2024 do 07.11.2024.**

**Dílčí přezkoumání bylo vykonáno v sídle obce 07.11.2024.**

**Dílčí přezkoumání vykonala:**

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Ing. Jaroslava Holánková**

**Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č.: 478/2024/OEKO-PŘ dne 22.07.2024.**

**Přezkoumání hospodaření bylo uskutečněno výběrovým způsobem.**

**Zástupce územního celku:**

**Josef Čihař** - starosta

**Předmět přezkoumání:**

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

**A. Výsledek dílčího přezkoumání**

**1.** V rámci přezkoumání hospodaření **nebyly zjištěny nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. b)** zákona č. 420/2004 Sb.

**2.** V rámci přezkoumání hospodaření **nebyly zjištěny nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c)** zákona č. 420/2004 Sb., spočívající v porušení rozpočtové kázně, v neúplnosti, nesprávnosti nebo neprůkaznosti vedení účetnictví, v pozměňování záznamů nebo dokladů v rozporu se zvláštními předpisy, v porušení povinností nebo překročení působnosti územního celku stanovených zvláštními právními předpisy, v neodstranění nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření za předchozí roky, v nevytvoření podmínek pro přezkoumání hospodaření podle ustanovení § 7 odst. 2 znemožňující splnit požadavky stanovené v § 2 a 3 citovaného zákona.

**3. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky** podle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny **v členění podle § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:**

§ 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků - přezkoumán: Ano

§ 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů - přezkoumán: Ano  
Obec má zřízený Fond vodohospodářského majetku ve vlastnictví obce a Fond financování a obnovy vodohospodářského majetku - soustavy Bechyňsko.

§ 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku - přezkoumán: Ano  
Obec nevykonává hospodářskou činnost.

§ 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právními nebo fyzickými osobami - přezkoumán: Ano  
Obec nehospodaří se sdruženými prostředky.

§ 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví - přezkoumán: Ano  
Obec neuzavřela novou smlouvu o úvěru, půjčce nebo návratnou finanční pomoc.

§ 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv - přezkoumán: Ano  
Obec v přezkoumávaném období neobdržela prostředky z Národního fondu ani s prostředky ze zahraničí poskytnutých na základě mezinárodních smluv.

§ 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám - přezkoumán: Ano

§ 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku - přezkoumán: Ano

§ 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek - přezkoumán: Ano  
Obec nehospodaří s majetkem ve vlastnictví státu.

§ 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu - přezkoumán: Ano  
Dle prohlášení starosty v přezkoumávaném období nebyla uskutečněna žádná veřejná zakázka.

§ 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi - přezkoumán: Ano

§ 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob - přezkoumán: Ano  
Obec neručí za závazky FO a PO.

§ 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob - přezkoumán: Ano  
Obec nemá zastavený majetek ve prospěch třetích osob.

§ 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku - přezkoumán: Ano  
V přezkoumávaném období obec neuzavřela žádnou smlouvu o věcném břemeni.

§ 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem - přezkoumán: Ano

### **Nepřezkoumané předměty**

§ 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost - přezkoumán: Ne  
- Bude předmětem konečného PH za r.2024.

## **B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných**

**a) při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky**

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

Hodětín, dne 11.11.2024

Podpisy kontrolorek:

Ing. Jaroslava Holánková  
kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

Tento zápis je určen pouze orgánům územního celku.

Účastníci jednání vzali na vědomí, že zveřejnění sumarizovaných, popř. jinak seříděných údajů formou zvlášť zpracovaných přehledů či tabulek uvedených v tomto zápisu je v rozporu s příslušnými ustanoveními zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že se případně může jednat i o trestný čin neoprávněného nakládání s osobními údaji ve smyslu ustanovení § 180 zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, v platném znění.

S obsahem zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření obce Hodětín byl v souladu s § 6 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. seznámen územní celek dnem jeho doručení do datové schránky územního celku.

**Příloha****Přezkoumané písemnosti**

Při dílčím přezkoumání hospodaření obce byly přezkoumány následující písemnosti:

**Návrh rozpočtu**

- Návrh rozpočtu zveřejněn od 02.12.2023 do 22.12.2023

**Rozpočtová opatření**

- V přezkoumávaném období obec přijala celkem 10 rozpočtových opatřeních:
- rozp.opatření č.1/2024 schváleno starostou dne 08.01.2024, zveřejněno 01.02.2024
- rozp.opatření č.4/2024 schváleno starostou dne 12.04.2024, zveřejněno 02.05.2024
- rozp.opatření č.6/2024 schváleno ZO dne 07.06.2024 usn.č.37/2024, zveřejněno 05.07.2024
- rozp.opatření č.9/2024 schváleno starostou dne 09.09.2024, zveřejněno 01.10.2024
- Právomoce starosty ke schvalování rozpočtových opatření usnesení ZO č.56/2022 ze dne 14.10.2022 v rozsahu do výše 500.000,00 Kč ve výdajích, v příjmech neomezeně

**Schválený rozpočet**

- Rozpočet na r.2024 schválen usn.č.61/2023 dne 22.12.2023 jako schodkový, P- 3.936.000,00 Kč, V-6.508.000,00 Kč, schodek bude kryt z přebytku z minulých let, zveřejněn 22.12.2023

**Střednědobý výhled rozpočtu**

- Návrh střednědobého výhledu na období 2024-2026 zveřejněn od 02.12.2023 do 22.12.2023
- Střednědobý výhled na období 2024-2026 schválen ZO usn.č.62/2023 dne 22.12.2023, zveřejněn 22.12.2023

**Závěrečný účet**

- Návrh závěrečného účtu za r.2023 zveřejněn od 22.04.2024 do 07.06.2024
- Závěrečný účet za r.2023 schválen ZO usn.č.31/2024 dne 07.06.2024 bez výhrad, zveřejněno 07.06.2024

**Faktura**

- Přijatá faktura č.22024 ze dne 14.06.2024, dodavatel: Mgr.Stanislava Vogeltanzová, IČO 45003106, předmět: právní služby - převod pozemků, částka 10.570,00 Kč, UD č.000005070 ze dne 14.06.2024, práv.služby, částka 10.570,00 Kč, výpis z BÚ KB č.70 ze dne 13.06.2024, odchozí úhrada, částka 10.570,00 Kč
- Přijatá faktura č.6208877377 ze dne 08.01.2024, dodavatel: Allegro Retail a.s., I'VO 26204967, předmět: Xerox B225V tiskárna, částka 5.683,00 Kč, UD č.000005013 ze dne 08.01.2024, tiskárna Xerox, částka 5.683,00 Kč, výpis z BÚ KB č.6 ze dne 09.01.2024, odchozí úhrada - nákup PK, částka 5.683,00 Kč, UD č.000008038 ze dne 09.01.2024, částka 5.683,00 Kč (321/231)
- Vydaná farura č.6027, odběratel FO, částka 7.200,00 Kč, UD č.000006027 ze dne 05.07.2024, předpis - palivové dřevo, částka 7.200,00 Kč, úhrada výpis z KB č.85 ze dne 15.07.2024, příchozí úhrada, částka 7.200,00 Kč, UD č.000008349 ze dne 15.07.2024, částka 7.200,00 (231/311)

**Hlavní kniha**

- k 31.10.2024

**Kniha došlých faktur**

- Kniha došlých faktur za období 01j/2024 - 10/2024 - doklad č.5001- 5127

**Kniha odeslaných faktur**

- Kniha vystavených faktur za období 01/2024 - 10/2024 - doklad č.6001 - č.6039

**Pokladní doklad**

- výdajový pokladní doklad č.1073 ze dne 13.06.2024, kolek-návrh na vklad do KN, částka 2.000,00 Kč , UD č.000001073 ze dne 13.06.2024, částka 2.000,00 Kč
- výdajový pokladní doklad č.1019 ze dne 12.02.2024, křovinořez + přísl., částka 19.86ř,00 Kč, UD č.000001019, ze dne 12.02.2024, DHM - křovinořez, částka 19.510,00 Kč, , protokol o zařazení majetku č.02/24, i.č.259, účet 028, křovinořez, částka 19.510,00 Kč
- pokladní doklad č.1023, ze dne 16.02.2024, částka 200.00 Kč, UD č.000001023 ze dne 16.02, úhrada nájem nebyt.prostor, částka 200,00 Kč

**Pokladní kniha (deník)**

- Pokladní deník za období 01/2024 - 07/2024 - doklad č.1001 - č.1097

**Příloha rozvahy**

- k 30.09.2024

**Rozvaha**

- k 31.10.2024

**Účtový rozvrh**

- Platný pro přezkoumávané období

**Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- k 31.10.2024

**Výkaz zisku a ztráty**

- k 31.10.2024

**Darovací smlouvy**

- Darovací smlouva ze dne 11.05.2024, Obec Hodětín jako dárce a SDH Hodětín jako obdarovaný, předmět daru je finanční příspěvek ve výši 40.000,00 Kč na podporu činnosti SDH Hodětín
- Schváleno ZO usn.č.24/2024 dne 03.05.2024
- UD č.7006 ze dne 11.05.2024, předpis - dar SDH, částka 40.000,00 Kč
- Výpis z BÚ KB č.56 ze dne 13.05.2024 - odchozí úhrada, dar, částka 40.000,00 Kč, UD č.000008240 ze dne 13.05.2024, dar, částka 40.000,00 Kč (378/231, 5512/522)

**Smlouvy nájemní**

- Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 30.12.2023, Obec Hodětín jako pronajímatel a FO jako nájemce, předmětem smlouvy je první část sklepních prostor v budově obecního úřadu čp.21 v Hodětíně, nájemné 200,00 Kč/rok, na dobu určitou od 01.01.2024 do 31.12.2024
- Záměr zveřejněn od 02.12.2024 do 22.12.2023
- Schváleno ZO usn.č.44/2023 dne 18.12.2023
- Žádost o pronájem FO ze dne 13.12.2023.
- Pronájem schválen ZO usn.č.58/2024 dne 22.12.2024
- UD č.000003003 ze dne 01.01.2024, předpis nájemného, částka 200,00 Kč, úhrada pokladní doklad č.1023, ze dne 16.02.2024, částka 200,00 Kč, UD č.000001023 ze dne 16.02, úhrada nájem nebyt.prostor, částka 200,00 Kč

**Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)**

- Kupní smlouva ze dne 11.06.2024, AGRA Březnice, IČO 47237562 jako prodávající a Obec Hodětín jako kupující, předmětem smlouvy je koupě pozemku p.č.1336 trav.travní porost o výměře 1643 m2 a p.č.1338 trav.travní porost o výměře 1327 m2 obě v k.ú.Hodětín, kupní cena dle ZP č.3453/26/2024 ve výši 1.492.000,00 Kč
- Schváleno ZO usn.č.34/2024 dne 07.06.2024
- Vyrozmění o provedeném vkladu sp.zn.V-3872/2024-308 právní účinky k 13.06.2024
- UD č.000000017 ze dne 13.06.2024, pořízení - zařazení pozemků vč.návrhu vkladu do KN + právní služby, částka celkem 1.504.570,00 Kč (031 0300)
- výdajový pokladní doklad č.1073 ze dne 13.06.2024, kolek-návrh na vklad do KN, částka 2.000,00 Kč , UD č.000001073 ze dne 13.06.2024, částka 2.000,00 Kč
- Přijatá faktura č.22024 ze dne 14.06.2024, dodavatel: Mgr.Stanislava Vogeltanzová, IČO 45003106, předmět: právní služby - převod pozemků, částka 10.570,00 Kč, UD č.000005070 ze dne 14.06.2024, práv.služby, částka 10.570,00 Kč
- Protokol o zařazení pozemku č.1P, inv.č.2248, ze dne 13.06.2024 - pozemek p.č.1336 trav.travní porost, v hodnotě 832.326,09 Kč, inv.č.2249, ze dne 13.06.2024 - pozemek p.č.1338 trav.travní porost, v hodnotě 672.243,91 Kč
- Úhrada kupní ceny:
- UD č.000008297 ze dne 17.06.2024, částka 492,000,00Kč, výpis KB č.711 ze dne 17.06.2024, odchozí úhrada 492.000,00 Kč
- UD č.000008298 ze dne 18.06.2024, částka 500,000,00Kč, výpis KB č.721 ze dne 18.06.2024, odchozí úhrada 500.000,00 Kč
- UD č.000008299 ze dne 19.06.2024, částka 500,000,00Kč, výpis KB č.731 ze dne 19.06.2024, odchozí úhrada 500.000,00 Kč

**Smlouvy o věcných břemenech**

- V přezkoumávaném období obec neuzavřela novou smlouvu o zřízení věcného břemene

**Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem**

- Záměr č. 65/2024 - pronájem 2 x sklep v budově OÚ, zveřejněno od 03.11.2024
- Schváleno ZO 65/2024 dne 01.11.2024

**Vnitřní předpis a směrnice**

- Vnitřní směrnice obce Hodětín, schváleno ZO usn.č.35/2023 dne 13.10.2023

### **Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

- Zápis ZO ze dne 22.12.2023
- Zápis ZO ze dne 07.06.2024
- Zápis ZO ze dne 13.10.2023 - směrnice
- Zápis ZO ze dne 01.11.2024

### **Peněžní fondy územního celku – pravidla tvorby a použití**

- Vnitřní směrnice obce Hodětín, schváleno ZO usn.č.35/2023 dne 13.10.2023
- Fond na obnovu vodohospodářského majetku - Bechyňsko, statutu schválen 11/2016
- Tvorba - příjmy fondu jsou tvořeny přijatými finančními prostředky za úhr.nájemného od firmy Vodárenské sdružení Bechyňsko- účet 236 0140 (2310/2132) - k 31.10.2024 zůstatek 3.430,14 Kč
- Čerpání - výdej fondu pro r.2024-2026 plánovaná akce "Oprava vodov.přivaděče DN 400, výdej bude proveden z fondu na opravu v plánované výši a na základě přijaté faktury
- P-27.177,50 Kč, V- oprava přivaděče celkem 21.853,88 Kč
- Přijatá faktura č.01846104, ze dne 11.03.2024, dodavatel: Swietelsky a.s., IČO 480335599, předmět: oprava vodovodního přivaděče, částka 16.675,82 Kč, UD č.000005039 ze dne 22.03.2024, částka 16.675,82 Kč, úhrada výpis z KB a.s.1 ze dne 08.04.2024 odchozí úhrada, částka 16.675,82 Kč, UD č.0000100002 ze dne 08.04.2024, úhrada, částka 16.675,82 Kč
- Fond na obnovu vodohospodářského majetku obce, statut schválen 11/2018
- Tvorba - příjmy fondu jsou tvořeny přijatými finančními prostředky za úhr.nájjmu od firmy Vodárenské sdružení Bechyňsko - účet 236 0160 (2310/2132j) - k 31.10.2024 zůstatek 508.952,50 Kč
- Čerpání - výdej fondu pro r.2024-2026 na opravy vodohospodářského majetku není plánován, v případě potřeby bude zařazeno rozp.změnou rozpočtu.

### **Účetní závěrka**

- Účetní závěrka za r.2023 schválena ZO usn.č.32/2024 dne 07.06.2024
- Protokol o schválení ze dne 07.06.2024
- Protokol o odeslání ze dne 11.06.2024
- UD č.000000015 ze dne 29.06.2024, převod HV za r.2023, částka 1.173.966,65 Kč (431/432)